

TRC Strategic Realty LLC

Formerly W.C. Company

931 W. Old Hickory Blvd.
Madison, TN 37115

Phone: (615) 227-7690

Fax: (615) 227-7695

Email: management@trcstrategicrealty.com

Mailing: P.O. Box 44

Goodlettsville, TN 37070

Website: www.trcstrategicrealty.com

SE RECONOCEN QUE ESTOY PAGANDO UNA CUOTA DE \$ 30.00 POR PERSONA. SI MI SOLICITUD ES RECHAZADA Si POR CUALQUIER MOTIVO, LA CUOTA **NO ES REEMBOLSABLE**.

- DEBE PRESENTAR UNA IDENTIFICACIÓN CON FOTO AL ENTREGAR LA SOLICITUD.

FIRMA DE APLICANTE: _____

FECHA: _____

NUMERO DE TELEFONO: _____

PROPIEDAD QUE SOLICITA: _____

TRC Strategic Realty LLC

Formerly W.C. Company

931 W. Old Hickory Blvd.
Madison, TN 37115

Phone: (615) 227-7690

Fax: (615) 227-7695

Email: management@trcstrategicrealty.com

Mailing: P.O. Box 44

Goodlettsville, TN 37070

Website: www.trcstrategicrealty.com

APLICACIÓN

Tiempo anticipado de ocupación: _____

Información Personal

Nombré Inquilino (1): _____

Fecha de nacimiento: _____

Número Seguro Social: _____

Número de licencia: _____

Número Telefónico: _____

Nombré Inquilino (2): _____

Fecha de nacimiento: _____

Número Seguro Social: _____

Número de licencia: _____

Número Telefónico: _____

Otros Ocupantes / Hijos:

Nombré: _____ Relación: _____ Edad: _____

Nombré: _____ Relación: _____ Edad: _____

Nombré: _____ Relación: _____ Edad: _____

Nombré: _____ Relación: _____ Edad: _____

Dirección actual: _____

Numero Telefónico: _____

Cuánto tiempo en dirección presente: _____

Dueño: _____

Número del dueño: _____

Razón de irse: _____

Dirección anterior: _____

Cuánto tiempo en la dirección anterior: _____

Marca de coche: _____ año: _____ Modelo: _____ Color: _____ etiqueta: _____

Marca de coche: _____ año: _____ Modelo: _____ Color: _____ etiqueta: _____

• Hay un límite de dos coches y dos plazas de aparcamiento por cada tráiler.

Ocupación

Inquilino (1):

Ocupación actual: _____
Empleador: _____
Dirección de negocios: _____
Número de negocios: _____
Puesto que ocupa: _____
Nombre y cargo de Superior: _____
Contacto de superior: (e-mail) _____ (teléfono) _____
Tiempo en el Empleo: _____
Ingreso Bruto Mensual: _____

Ocupación anterior: _____
Empleador: _____
Dirección de negocios: _____
Número de negocios: _____
Puesto que ocupa: _____
Nombre y cargo de Superior: _____
Contacto de superior: (e-mail) _____ (teléfono) _____
Tiempo en el Empleo: _____

Inquilino (2):

Ocupación actual: _____
Empleador: _____
Dirección de negocios: _____
Número de negocios: _____
Puesto que ocupa: _____
Nombre y cargo de Superior: _____
Contacto de superior: (e-mail) _____ (teléfono) _____
Tiempo en el Empleo: _____
Ingreso Bruto Mensual: _____

Ocupación anterior: _____
Empleador: _____
Dirección de negocios: _____
Número de negocios: _____
Puesto que ocupa: _____
Nombre y cargo de Superior: _____
Contacto de superior: (e-mail) _____ (teléfono) _____
Tiempo en el Empleo: _____

Referencia

Referencia de crédito: _____

Dirección: _____

Mayor cantidad debida: _____

Propósito de crédito: _____

Cuenta abierta / cerrada fechas: _____

Referencias Personales: _____

Dirección: _____

Número Telefónico _____

Longitud de conocimiento: _____

Ocupación: _____

Familiar más cercano: _____

Dirección: _____

Ciudad: _____

Número Telefónico: _____

Relación: _____

Información Financiera

Inquilino (1):

Nombre del Banco / Institución Financiera: _____

Ciudad: _____

Número Cuenta Bancaria: _____

Inquilino (2):

Nombre del Banco / Institución Financiera: _____

Ciudad: _____

Número Cuenta Bancaria: _____

Preguntas

Tiene alguna mascota? _____

En caso que si, indique la edad, tamaño, tipo, raza y si su mascota está esterilizada o castrada: _____

¿Alguna vez ha declarado en bancarrota? _____

En caso afirmativo, por favor explique incluyendo fechas: _____

Alguna vez ha sido desalojado de cualquier arrendamiento? _____

En caso afirmativo, por favor explique incluyendo fechas: _____

¿Alguna vez deliberadamente e intencionalmente se negó a pagar el alquiler a su vencimiento? _____

En caso afirmativo, por favor explique incluyendo fecha: _____

¿Usted o los demás ocupantes Alguna vez ha sido arrestado por drogas u otros delitos supuestos? _____

En caso afirmativo, por favor explique incluyendo fechas: _____

Yo / Nosotros declaramos lo anterior para ser verdad bajo pena de perjurio.

Yo / Nosotros estamos de acuerdo que el dueño puede rescindir cualquier contrato celebrado al amparo de cualquier declaración hecha anteriormente. Los abajo firmantes, estamos de acuerdo en pagar \$ _____ por mes, más \$ _____ depósito de seguridad antes de mudarse. Yo / Nosotros entendemos que un cargo por mora del 10% se evaluará si el alquiler es atrasado de acuerdo con las Reglas. Mi / Nuestro depósito será devuelto después de que nos movemos y nuestro espacio alquilado ha sido inspeccionada. Yo / nosotros también entiendo que el propietario puede inspeccionar el espacio dentro y por fuera en cualquier momento razonable y sin previo aviso. Sólo las personas indicadas más arriba están autorizadas a residir en la casa. Yo / Nosotros también estoy de acuerdo que el propietario no se responsabiliza de los daños o lesiones que surjan de nuestra ocupación del espacio y el acuerdo para celebrar el dueño de toda reclamación , demanda, juicio , o los honorarios de abogados que surjan de tales lesiones o daños. Yo / Nosotros entendemos que la ausencia de información completa y precisa puede ser causa de desalojo. Inquilino se compromete a desocupar la casa dentro de los 10 días de aviso por escrito. Yo / nosotros certificamos que la información anterior es verdadera. Yo / Nosotros entendemos que toda la renta es IRREVERSIBLE.

Firma

Fecha

Firma

Fecha

TRC Strategic Realty LLC

Formerly W.C. Company

931 W. Old Hickory Blvd.
Madison, TN 37115

Phone: (615) 227-7690

Fax: (615) 227-7695

Email: management@trcstrategicrealty.com

Mailing: P.O. Box 44

Goodlettsville, TN 37070

Website: www.trcstrategicrealty.com

APPLIACTION AUTHORIZATION FOR RELEASE OF INFORMATION

Applicant(s) Name(s): _____

Current/Previous Address: _____

I authorize the release of any information (including documentation and other materials) pertinent to eligibility for or participation in any housing programs.

Information inquiries about: childcare expenses, citizenship, credit history, criminal activity, family composition, employment, income, pension, assets, federal or state assistance or benefits, handicapped assistance expenses, identity and marital status, medical expenses, social security numbers, residences, and rental history, etc.

Individuals or Organizations that may release information: banks and other Financial Institutions; Courts; Law Enforcement Agencies; Credit Bureaus; Employers, past or present; Landlords; Providers of: Alimony, Child Care, Handicapped Assistance, Medical Care; Pensions/Annuities; Schools and Colleges; US Social Security Administration; US Department of Immigration Affairs; Utility Companies; Welfare Agencies.

I agree that photocopies of this authorization may be used for the purpose stated above. If I do not sign this authorization, I understand that my application may be denied.

Signature

Date

Signature

Date

I certify that the above-named individual(s) has read this document or that I have read it to him/her/them and that I have explained its contents and answered any questions to the best of my ability and that he/she/them understood the significance of this document at the time of signing.

Company Representative

Date