

# TRC Strategic Realty LLC

*Formerly W.C. Company*

931 W. Old Hickory Blvd.  
Madison, TN 37115

Phone: (615) 227-7690

Fax: (615) 227-7695

Email: [w.c.company.rentals@gmail.com](mailto:w.c.company.rentals@gmail.com)

Mailing: P.O. Box 44

Goodlettsville, TN 37070

Website: [www.wccompanyrentals.com](http://www.wccompanyrentals.com)

---

SE RECONOCEN QUE ESTOY PAGANDO UNA CUOTA DE \$ 30.00 POR PERSONA. SI MI SOLICITUD ES RECHAZADA Si POR CUALQUIER MOTIVO, LA CUOTA **NO ES REEMBOLSABLE.**

- **DEBE PRESENTAR UNA IDENTIFICACIÓN CON FOTO AL ENTREGAR LA SOLICITUD.**

FIRMA DE APLICANTE: \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_

NUMERO DE TELEFONO: \_\_\_\_\_

PROPIEDAD QUE SOLICITA: \_\_\_\_\_

# TRC Strategic Realty LLC

Formerly W.C. Company

931 W. Old Hickory Blvd.  
Madison, TN 37115

Phone: (615) 227-7690

Fax: (615) 227-7695

Email: [w.c.company.rentals@gmail.com](mailto:w.c.company.rentals@gmail.com)

Mailing: P.O. Box 44

Goodlettsville, TN 37070

Website: [www.wccompanyrentals.com](http://www.wccompanyrentals.com)

## APLICACIÓN

Tiempo anticipado de ocupación: \_\_\_\_\_

### Información Personal

Nombre Inquilino (1): \_\_\_\_\_

Fecha de nacimiento: \_\_\_\_\_

Número Seguro Social: \_\_\_\_\_

Número de licencia: \_\_\_\_\_

Número Telefónico: \_\_\_\_\_

Nombre Inquilino (2): \_\_\_\_\_

Fecha de nacimiento: \_\_\_\_\_

Número Seguro Social: \_\_\_\_\_

Número de licencia: \_\_\_\_\_

Número Telefónico: \_\_\_\_\_

Otros Ocupantes / Hijos:

Nombre: \_\_\_\_\_ Relación: \_\_\_\_\_ Edad: \_\_\_\_\_

Nombre: \_\_\_\_\_ Relación: \_\_\_\_\_ Edad: \_\_\_\_\_

Nombre: \_\_\_\_\_ Relación: \_\_\_\_\_ Edad: \_\_\_\_\_

Nombre: \_\_\_\_\_ Relación: \_\_\_\_\_ Edad: \_\_\_\_\_

Dirección actual: \_\_\_\_\_

Numero Telefónico: \_\_\_\_\_

Cuánto tiempo en dirección presente: \_\_\_\_\_

Dueño: \_\_\_\_\_

Número del dueño: \_\_\_\_\_

Razón de irse: \_\_\_\_\_

Dirección anterior: \_\_\_\_\_

Cuánto tiempo en la dirección anterior: \_\_\_\_\_

Marca de coche: \_\_\_\_\_ año: \_\_\_\_\_ Modelo: \_\_\_\_\_ Color: \_\_\_\_\_ etiqueta: \_\_\_\_\_

Marca de coche: \_\_\_\_\_ año: \_\_\_\_\_ Modelo: \_\_\_\_\_ Color: \_\_\_\_\_ etiqueta: \_\_\_\_\_

• Hay un límite de dos coches y dos plazas de aparcamiento por cada tráiler.

## Ocupación

Inquilino (1):

Ocupación actual: \_\_\_\_\_  
Empleador: \_\_\_\_\_  
Dirección de negocios: \_\_\_\_\_  
Número de negocios: \_\_\_\_\_  
Puesto que ocupa: \_\_\_\_\_  
Nombre y cargo de Superior: \_\_\_\_\_  
Tiempo en el Empleo: \_\_\_\_\_  
Ingreso Bruto Mensual: \_\_\_\_\_

Ocupación anterior: \_\_\_\_\_  
Empleador: \_\_\_\_\_  
Dirección de negocios: \_\_\_\_\_  
Número de negocios: \_\_\_\_\_  
Puesto que ocupa: \_\_\_\_\_  
Nombre y cargo de Superior: \_\_\_\_\_  
Tiempo en el Empleo: \_\_\_\_\_

Inquilino (2):

Ocupación actual: \_\_\_\_\_  
Empleador: \_\_\_\_\_  
Dirección de negocios: \_\_\_\_\_  
Número de negocios: \_\_\_\_\_  
Puesto que ocupa: \_\_\_\_\_  
Nombre y cargo de Superior: \_\_\_\_\_  
Tiempo en el Empleo: \_\_\_\_\_  
Ingreso Bruto Mensual: \_\_\_\_\_

Ocupación anterior: \_\_\_\_\_  
Empleador: \_\_\_\_\_  
Dirección de negocios: \_\_\_\_\_  
Número de negocios: \_\_\_\_\_  
Puesto que ocupa: \_\_\_\_\_  
Nombre y cargo de Superior: \_\_\_\_\_  
Tiempo en el Empleo: \_\_\_\_\_

## Referencia

Referencia de crédito: \_\_\_\_\_

Dirección: \_\_\_\_\_

Mayor cantidad debida: \_\_\_\_\_

Propósito de crédito: \_\_\_\_\_

Cuenta abierta / cerrada fechas: \_\_\_\_\_

Referencias Personales: \_\_\_\_\_

Dirección: \_\_\_\_\_

Número Telefónico \_\_\_\_\_

Longitud de conocimiento: \_\_\_\_\_

Ocupación: \_\_\_\_\_

Familiar más cercano: \_\_\_\_\_

Dirección: \_\_\_\_\_

Ciudad: \_\_\_\_\_

Número Telefónico: \_\_\_\_\_

Relación: \_\_\_\_\_

## Información Financiera

Inquilino (1):

Nombre del Banco / Institución Financiera: \_\_\_\_\_

Ciudad: \_\_\_\_\_

Número Cuenta Bancaria: \_\_\_\_\_

Inquilino (2):

Nombre del Banco / Institución Financiera: \_\_\_\_\_

Ciudad: \_\_\_\_\_

Número Cuenta Bancaria: \_\_\_\_\_

## Preguntas

Tiene alguna mascota? \_\_\_\_\_

En caso que si, indique la edad, tamaño, tipo, raza y si su mascota está esterilizada o castrada: \_\_\_\_\_

¿Alguna vez ha declarado en bancarrota? \_\_\_\_\_

En caso afirmativo, por favor explique incluyendo fechas: \_\_\_\_\_

Alguna vez ha sido desalojado de cualquier arrendamiento? \_\_\_\_\_

En caso afirmativo, por favor explique incluyendo fechas: \_\_\_\_\_

¿Alguna vez deliberadamente e intencionalmente se negó a pagar el alquiler a su vencimiento? \_\_\_\_\_

En caso afirmativo, por favor explique incluyendo fecha: \_\_\_\_\_

¿Usted o los demás ocupantes Alguna vez ha sido arrestado por drogas u otros delitos supuestos? \_\_\_\_\_

En caso afirmativo, por favor explique incluyendo fechas: \_\_\_\_\_

### **Yo / Nosotros declaramos lo anterior para ser verdad bajo pena de perjurio.**

Yo / Nosotros estamos de acuerdo que el dueño puede rescindir cualquier contrato celebrado al amparo de cualquier declaración hecha anteriormente. Los abajo firmantes, estamos de acuerdo en pagar \$ \_\_\_\_\_ por mes, más \$ \_\_\_\_\_ depósito de seguridad antes de mudarse. Yo / Nosotros entendemos que un cargo por mora del 10% se evaluará si el alquiler es atrasado de acuerdo con las Reglas. Mi / Nuestro depósito será devuelto después de que nos movemos y nuestro espacio alquilado ha sido inspeccionada. Yo / nosotros también entiendo que el propietario puede inspeccionar el espacio dentro y por fuera en cualquier momento razonable y sin previo aviso. Sólo las personas indicadas más arriba están autorizadas a residir en la casa. Yo / Nosotros también estoy de acuerdo que el propietario no se responsabiliza de los daños o lesiones que surjan de nuestra ocupación del espacio y el acuerdo para celebrar el dueño de toda reclamación , demanda, juicio , o los honorarios de abogados que surjan de tales lesiones o daños. Yo / Nosotros entendemos que la ausencia de información completa y precisa puede ser causa de desalojo. Inquilino se compromete a desocupar la casa dentro de los 10 días de aviso por escrito. Yo / nosotros certificamos que la información anterior es verdadera. Yo / Nosotros entendemos que toda la renta es IRREVERSIBLE.

\_\_\_\_\_  
Firma

\_\_\_\_\_  
Fecha

\_\_\_\_\_  
Firma

\_\_\_\_\_  
Fecha

# TRC Strategic Realty LLC

*Formerly W.C. Company*

931 W. Old Hickory Blvd.  
Madison, TN 37115

Phone: (615) 227-7690

Fax: (615) 227-7695

Email: [w.c.company.rentals@gmail.com](mailto:w.c.company.rentals@gmail.com)

Mailing: P.O. Box 44

Goodlettsville, TN 37070

Website: [www.wccompanyrentals.com](http://www.wccompanyrentals.com)

---

## APPLICATION AUTHORIZATION FOR RELEASE OF INFORMATION

---

Applicant(s) Name(s): \_\_\_\_\_

Current/Previous Address: \_\_\_\_\_

I authorize the release of any information (including documentation and other materials) pertinent to eligibility for or participation in any housing programs.

Information inquiries about: childcare expenses, citizenship, credit history, criminal activity, family composition, employment, income, pension, assets, federal or state assistance or benefits, handicapped assistance expenses, identity and marital status, medical expenses, social security numbers, residences, and rental history, etc.

Individuals or Organizations that may release information: banks and other Financial Institutions; Courts; Law Enforcement Agencies; Credit Bureaus; Employers, past or present; Landlords; Providers of: Alimony, Child Care, Handicapped Assistance, Medical Care; Pensions/Annuities; Schools and Colleges; US Social Security Administration; US Department of Immigration Affairs; Utility Companies; Welfare Agencies.

I agree that photocopies of this authorization may be used for the purpose stated above. If I do not sign this authorization, I understand that my application may be denied.

\_\_\_\_\_  
Signature

\_\_\_\_\_  
Date

\_\_\_\_\_  
Signature

\_\_\_\_\_  
Date

I certify that the above-named individual(s) has read this document or that I have read it to him/her/them and that I have explained its contents and answered any questions to the best of my ability and that he/she/them understood the significance of this document at the time of signing.

\_\_\_\_\_  
Company Representative

\_\_\_\_\_  
Date